



ПРОТОКОЛ №1

Настоящия Протокол отразява дейността на комисията, назначена по реда на чл.103, ал.1 от ЗОП със Заповед № РД-01-3192 от 23.10.2019г. на Кмета на Община Русе, натоварена да разгледа, оцени и класира офертите получени за участие в процедура на договаряне без предварително обявление (**чл.79, ал.1, т.1, от ЗОП**) за възлагане на обществена поръчка за Изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционния проект за обекти по обособени позиции, както следва: I. Изготвяне на оценка на съответствието по чл. 169, ал. 1, т. 6 от ЗУТ на инвестиционни проекти, съгласно изискванията на чл. 142, ал. 11 от ЗУТ:

Обособена позиция 1: „Основен ремонт, преустройство и промяна предназначението на съществуващи сгради с идентификатори 63427.1.130.1, 63427.1.130.2, 63427.1.130.3, 63427.1.130.4 и 63427.1.130.5 по кадастралната карта на гр. Русе, с административен адрес: гр. Русе, ж.к. Възраждане, ул. Доростол №108 за обособяване на Център за грижа за лица с различни форми на деменция (с капацитет 15 места) и Център за грижа за лица с психични разстройства (с капацитет 15 места)“

II. Изготвяне на оценка на съответствието по чл. 169, ал. 1, т. 6 от ЗУТ на инвестиционни проекти, съгласно изискванията на чл. 142, ал. 11 от ЗУТ:

Обособена позиция 2: „Многофамилна жилищна сграда Блок "Баба Тонка", входове А, Б, В, Г, гр. Русе, ул. "Лозен планина" №17“ във връзка с реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Русе, открита с Решение № РД-01-3020 от 08.10.2019г. за договарянето от Кмета на Община Русе са поканени следните лица: „БИЛДКОНТРОЛ“ ЕООД.

В **публично** заседание от 23.10.2019г. от 14:00 часа, комисията започна своята работа съгласно раздел IX от ППЗОП, в състав:

Председател: инж. Лилия Пъргова – главен експерт отдел ТИИК

Членове:

1. инж. Александър Стоманчев – главен инспектор отдел ТИИК
2. Милена Трифонова – главен юриконсулт отдел ПНО

Комисията констатира, че на заседанието присъства представител на поканеният за договарянето участник, както следва: Георги Капанджиев – управител на „БИЛДКОНТРОЛ“ ЕООД, гр. Добрич, пл. „Свобода“ №5, ЕИК: 124140894.

❖ ОТКРИТО ЗАСЕДАНИЕ

I. Комисията обяви следният дневен ред на заседанието, съгласно изискванията на ЗОП и ППЗОП:

1. Получаване на представената оферта и протокола по чл.48, ал.6 от ППЗОП, и подписване на декларации по чл.51, ал.8 от ППЗОП за деклариране на обстоятелствата по чл.103, ал.2 от ЗОП от членовете на комисията.



2. Устно оповестяване на представените със заявлението документи. Проверка на представените документи и вземане на решение за допускане или отстраняване на участниците за следващия етап на процедурата.

4. Провеждане на преговорите с поканения участник в съответствие със законовите разпоредби.

5. Закриване на заседанието и подписване на протокола.

На заседанието присъства управителя на поканеното дружество: Георги Капанджиев.

II. Действия на комисията съгласно обявеният дневен ред.

По точка 1. Получаване на представената оферта и протокола по чл.48, ал.6 от ППЗОП, и подписване на декларации по чл.51, ал.8 от ППЗОП за деклариране на обстоятелствата по чл.103, ал.2 от ЗОП от членовете на комисията.

1. Съгласно представената от председателя на комисията оферта и протокола за приемането ѝ, комисията констатира следното:

1.1. Оферта е получена от „БИЛДКОНТРОЛ“ ЕООД, гр. Добрич, пл. „Свобода“ №5, в запечатана непрозрачна опаковка, съгласно изискванията на разпоредбите визириани в Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки; вх. № 1 от 21.10.2019г. /13:38 часа.

2. Членовете на комисията подписаха декларация по чл.51, ал.8 от ППЗОП за деклариране на обстоятелствата по чл.103, ал.2 от ЗОП.

По точка 2. Устно оповестяване на представените документи. Проверка на представените документи и вземане на решение за допускане или отстраняване на участниците за следващия етап на процедурата.

При прегледа на представените документи и вписаните в Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) обстоятелства, Помощният орган на Възложителя установи, следното:

- ✓ Съгласно поканата за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка по реда на 79, ал.1, т.1 от ЗОП, т. 3.2. *Технически и професионални способности по чл. 63 от ЗОП: 3.2.2. Участникът следва да разполага с персонал с определена професионална компетентност за изпълнение на поръчката, който да включва минимум 3-ма ключови експерти със съответните профили за всеки от тях:- по ОП1 и 2 – Експерт Архитектура, Експерт по част Енергийна ефективност, Експерт по част топлотехника (отопление, вентилация и климатизация – ОВК); Изисквания към съответните експерти: 1. Експерт Архитектура - Да има професионален опит минимум 1 обект (по специалността) в проектирането и/или упражняване на строителен надзор. 2. Експерт по част топлотехника (отопление, вентилация и климатизация – ОВК) – Да има професионален опит минимум 1 обект (по специалността) в проектирането и/или упражняване на строителен надзор. 3. Експерт по част Енергийна ефективност – Да има професионален опит минимум 1 обект (по специалността) в проектирането и/или упражняване на строителен надзор.*

Комисията установи, че в ЕЕДОП на поканения участник „БИЛДКОНТРОЛ“ ЕООД за предложените експерти (Експерт Архитектура: арх. Лорен Милев; Експерт по част топлотехника (ОВК) и част енергийна ефективност: инж. Светла Дамянова) липсва информация относно изискването за професионален опит с посочения



минимум от 1 обект (по специалността) в проектирането и/или упражняване на строителен надзор.

В резултат на гореизложеното, комисията единодушно реши на основание чл. 54, ал. 9 от ППЗОП да изиска от участник „БИЛДКОНТРОЛ“ ЕООД в срок от 5 (пет) работни дни от получаване на настоящия протокол, да представи нов ЕЕДОП/ЕЕДОП-и и/или други документи, които съдържат променена и/или допълнена информация, съгласно указанията дадени в настоящия протокол.

Комисията приключи своята работа и реши следващото заседание да се проведе след получаване на допълнителните документи от участника или след изтичане на срока за представянето им.

На основание чл. 54, ал. 8 протоколът ще се изпрати на участника в деня на публикуването му в електронното досие на обществената поръчка в „Профила на купувача“ на официалната интернет страница на Община Русе.

Протоколът се подписва от председателя на комисията и от нейните членове на дата 23.10.2019 г., както следва:

Председател: инж. Лилия Пъргова – главен експерт отдел ТИИг

Членове:

1. инж. Александър Стоманчев – главен инспектор отдел ТИИг
2. Милена Трифонова – главен юрисконсулт отдел ПНО

** змтисеню инеформация за
рековете чл. 36а, ал. 3 от ЗЗП*